

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH KHÁNH HÒA
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THỊ XÃ NINH HÒA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 210.../TB-CCTHADS

Ninh Hòa, ngày 11 tháng 6 năm 2020

THÔNG BÁO **Về tổ chức bán đấu giá**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 25/2015/DS-ST ngày 23 tháng 9 năm 2015 của Tòa án nhân dân thị xã Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 239/QĐ-CCTHA ngày 13 tháng 11 năm 2015 và Quyết định thi hành án số 224/QĐ-CCTHA ngày 13 tháng 11 năm 2015 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ninh Hòa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 10/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 3 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ninh Hòa;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 23 tháng 4 năm 2020 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Đồng Tiến – CN Khánh Hòa (Chứng thư thẩm định giá số 12/TĐG-CT ngày 23/4/2020);

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ninh Hòa lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

Tên tổ chức bán đấu giá: Công ty đấu giá Hợp danh Thiên Long

Địa chỉ: Số 611 đường Lê Hồng Phong, TP. Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa. Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

Một phần quyền sử dụng đất thuộc thửa đất 874, tờ bản đồ số 15 tọa lạc tại thôn Lạc Bình, xã Ninh Thọ, thị xã Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa (Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất có số phát hành BĐ 114936, số vào sổ CH00494 cấp ngày 27/04/2011 cho bà Trần Thị Thê - Ngày 20/07/2011 chính lý ông Đỗ Ngọc Duyên, bà Ngô Thị Kiều Giang nhận chuyển nhượng). Theo bản đồ VN 2000 và bản đồ đo vẽ chính lý bổ sung do Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh thị xã Ninh Hòa cung cấp là thửa đất số 171 (thửa chính thức là thửa 191, 192), tờ bản đồ số 64, có tổng diện tích 1355,9 m², cụ thể:

+ Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất 191 tờ bản đồ số 64 tọa lạc tại thôn Lạc Bình, xã Ninh Thọ, thị xã Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa có diện tích 840,9m² (đất trồng cây lâu năm) trong đó có 406,8m² thuộc quy hoạch giao thông và 434,1m² thuộc quy hoạch đất giáo dục.

+ Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất 192 tờ bản đồ số 64 tọa lạc tại thôn Lạc Bình, xã Ninh Thọ, thị xã Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa có diện tích 515m² (đất trồng cây lâu năm) trong đó có 416,7m² thuộc quy hoạch giao thông và 98,3m² thuộc quy hoạch đất giáo dục.

Vậy, thông báo để các đương sự biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND thị xã Ninh Hòa;
- Lưu: VT, HSTH



CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Trọng Đại